



Città di Chioggia
Settore Lavori Pubblici-Servizio Patrimonio

AVVISO DI ALIENAZIONE BENI COMUNALI

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

- Vista la delibera Consiliare n.32 del 09.04.2014 con la quale si è deciso di alienare alcuni beni di proprietà dell'Amministrazione Comunale, demandando al Dirigente responsabile ogni atto conseguente;
- Visto il Regolamento per l'alienazione di beni immobili Comunali di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 18.01.2012, art.6 e successive modifiche.

A V V I S A

È indetta gara mediante offerte segrete, da presentarsi improrogabilmente entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno di mercoledì 06 luglio 2016**, dei seguenti immobili, da adibire a prima casa

LOTTO 1

Parte di fabbricato a schiera composto da n.2 unità, con ingresso indipendente. Il complesso immobiliare è ubicato in Comune di Chioggia, località Isola della Fossetta, via Orti Ovest 76. È censito al N.C.E.U. Foglio 38 mappale 1649 sub. 2 residenza e annesso garage sub 3 con cortile esclusivo.

La residenza si sviluppa su due piani e precisamente rialzato e primo piano. Al piano rialzato è stata realizzata la zona giorno composta da ingresso, cottura, pranzo-soggiorno, e ripostiglio. Al primo piano è stata realizzata la zona notte composta da n. 2 camere da letto e bagno. L'unità risulta in pessimo stato di conservazione.

prezzo a base d'asta: € 60.000,00 (eurosessantamila/00);

LOTTO 2

Unità immobiliare ad uso residenziale di circa mq. 70 ubicata in Comune di Chioggia (VE) località S. Anna via Pegorina n. 86, è censito al N.C.E.U. Foglio 69 mappale 872 sub. 19 (ex sub 4), residenza e sub 7 e sub 8 pertinenze, la residenza si sviluppa su due piani, (piano rialzato e primo) nonchè tutte le parti comuni a norma di legge è composta da ingresso, zona pranzo, soggiorno e al piano primo da n.2 camere da letto e bagno, il fabbricato è dotato di annessi adibiti a garages/ripostiglio nonché zona a cortile privata e scoperto comune. L'unità residenziale risulta in cattivo stato di conservazione. E' a cura e spese dell'aggiudicatario provvedere alla definizione del condono edilizio presentato per le pertinenze.

prezzo a base d'asta: € 52.000,00 (eurocinquantaduemila/00);

Tutti le modalità inerenti la procedura per la partecipazione e le successive fasi di espletamento dell'aggiudicazione sono consultabili presso l'Ufficio Patrimonio del Comune di Chioggia – Calle Nordio Marangoni – o sul sito dell'Amministrazione Comunale – www.chioggia.org/avvisi.php - Avvisi di vendita -.

Tutti i documenti inerenti tale avviso sono depositati presso il predetto Ufficio Patrimonio del Comune in libera visione sino al 06 luglio 2016, durante gli orari d'Ufficio –al mattino 10,00/12,00 – martedì e giovedì – referente Geom. Ennio Zambon tel. 041/5534028/ 5534031/ 5534053;

Chioggia li, 31.05.2016

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI
-Ing.Stefano Penzo-